Ausdruck Lerch und Partner Objekte

6 Terrassenwohnungen, "Grundstrasse", 8472 Seuzach



Ihr zukünftiges Zuhause liegt an der Grundstrasse 21 in Seuzach. Das Gebäude umfasst total sechs moderne Terrassenwohnungen mit Gartenanteil oder grossen Terrassen.
Ideal für junge und ältere Paare, Singles und Familien: Die Wege sind denkbar kurz, und die Infrastruktur von Seuzach ist hervorragend. Zudem liegt Winterthur direkt vor der Haustüre.

• Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.grundstrasse.ch
objekte@impuls-immobilien.ch
+41 55 610 47 46

Eigentumswohnungen, "am Dreispitz", 8424 Embrach



An zentraler Lage an der Stationsstrasse 9 in Embrach entsteht ein modernes Wohnprojekt mit attraktiven 2½- und 3½-Zimmer-Eigentumswohnungen. Das Projekt richtet sich an Menschen, die urbanen Komfort, kurze Wege und eine hohe Lebensqualität schätzen. Einkaufsmöglichkeiten, öffentliche Verkehrsmittel, Schulen sowie zahlreiche Freizeitangebote befinden sich praktisch vor der Haustüre und machen den Alltag besonders angenehm.

Hier wohnen Sie zentral, flexibel und mit allem, was das tägliche Leben einfacher macht – ein Zuhause, das modernes Wohnen mit den Vorzügen einer lebenswerten Gemeinde verbindet.

• Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.amdreispitz.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

8 Eigentumswohnungen, "Im Waldegg", 8126 Zumikon



Exklusives Wohnen direkt am Waldrand.
Das Neubauprojekt im Waldegg vereint die Vorzüge einer ruhigen, naturnahen Wohnlage mit der ausgezeichneten Infrastruktur einer der begehrtesten Gemeinden des Kantons Zürich. Im Waldegg 6 in Zumikon entstehen zwei moderne Mehrfamilienhäuser mit zeitloser Architektur – eingebettet in ein gepflegtes Wohnquartier und nur wenige Schritte vom Waldrand entfernt. In den beiden Gebäuden werden insgesamt acht 2½- bis 4½-Zimmer-Eigentumswohnungen verfügbar sein, die von den künftigen Käufern sowohl beim Grundriss als auch beim Ausbau individuell mitgestaltet werden können.

• Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.imwaldegg.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

4 Terrassenwohnungen, "Fischeracher", 8315 Lindau



Im charmanten Lindau entsteht mit dem Projekt "Fischeracher" eine exklusive Wohnüberbauung mit vier attraktiven Terrassenwohnungen – perfekt zugeschnitten auf Paare, Familien oder alle, die sich ein Zuhause an bester Lage wünschen. Die durchdachten Grundrisse bieten 2½, 3 ½- und 4½-Zimmer-Eigentumswohnungen, die modernen Wohnkomfort mit natürlicher Lebensqualität verbinden.

• Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.fischeracher.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

Reiheneinfamilienhaus Haldenrainstrasse 48, Illnau



Modernes Reiheneinfamilienhaus mit Einliegerwohnung und Weitsicht.
An zentraler Lage in Illnau-Effretikon wartet dieses moderne Reiheneinfamilienhaus auf neue Eigentümer, die Wert auf eine solide Bauweise, durchdachte Raumstruktur und vielseitige Nutzungsmöglichkeiten legen.
Weitere Informationen finden Sie auf der Homepage.

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.haldenrain.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

3 REFH Neubau, 2 REFH Ersatz und 2 REFH Altbau, "Büelhüsli", 8479 Altikon



Am Rande der Landwirtschaftszone entstehen in der Kernzone vier Reiheneinfamilienhäuser, zwei im Ersatzbau und zwei im Altbau sowie drei Reiheneinfamilienhäuser.

• Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.büelhüsli.ch
objekte@impuls-immobilien.ch
+41 52 338 07 09

Zweifamilienhaus Tösstalstrasse 121, 8493 Saland



Die Liegenschaft liegt im schönen, idyllischen und naturnahen Tösstal im «Zürioberland». Der Gebäudestandort ist sehr gut erschlossen. Die heimeligen Wohnungen sind saniert und die Nasszellen und die Küche komplett erneuert, sowie die ganze Haustechnik erneuert. Bei der Sanierung wurde darauf geachtet, dass der ursprüngliche Charme der Wohnungen erhalten wurde.

• Foto Baustand: Juli 2025

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Vermietung: Lerch Promotionen AG

Infos:

Einfamilienhaus Austrasse 2, 8545 Rickenbach



Wohnen im 6½-Zimmer auf ca. 270m2 Wohnfläche, sanierten Bauernhaus mit loftähnlichem Charakter. Das Haus ist geeignet für Personen die grosse Wohnflächen und das Ambiente eines Bauernhaus schätzen.

• Foto Baustand: Juni 2025

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Vermietung: Lerch Promotionen AG

Infos:

Einfamilienhaus Marthalenstrasse 1, 8453 Alten



Das Haus an der Marthalenstrasse 1 befindet sich im idyllischem Dorf Alten (Gemeinde Neftenbach, Bezirk Winterthur). Alten ist ein überschaubarer ruhiger Ort, mit Dörflichem Charme und viel Natur vor der Haustüre.

• Bezugsdatum: ab sofort möglich
• Foto Baustand: Juli 2022

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Vermietung: Lerch Promotionen AG

Infos:

Wohnung Lachenstrasse 15, 8184 Bachenbülach



Die Liegenschaft befindet sich in einem gepflegtem Wohnquartier im beliebten Bachenbülach. Die Gemeinde überzeugt durch ihre ideale Kombination aus ländlicher Umgebung, guter Infrastruktur und Nähe zur Stadt Zürich.

• Bezugsdatum: ab sofort möglich
• Foto Baustand: März 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Vermietung: Lerch Promotionen AG

Infos:

---

9 Eigentumswohnungen, "Nauengasse", 8427 Rorbas



Hier entsteht das Projekt "Nauengasse" in Rorbas. Ein Neubau welcher modernes Wohnen und ländliche Architektur miteinander vereint. Mit insgesamt neun hochwertigen Eigentumswohnungen, die von 2 ½ bis 5 ½ Zimmern reichen, bietet dieses Projekt sowohl jungen Paaren und Singles als auch Familien das perfekte Zuhause. Das Gebäude wird in einer unverbaubaren Hanglage errichtet, die eine atemberaubende Aussicht auf die Umgebung garantiert.

- Baubeginn: Herbst 2025 erfolgt
- Bezug: Frühling 2027
- Foto Baustand: Oktober 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.nauengasse.ch
objekte@impuls-immobilien.ch
+41 52 338 07 09

Mietwohnungen Hauptstrasse 36, 8545 Rickenbach / ZH



Hier leben Sie zentral auf dem Land.
Der kleine Dorfbach plätschert, Ihre Kinder spielen draussen auf der Grünfläche direkt vor dem Gebäude.
Und Sie geniessen den Moment – hier in Ihrem neuen Zuhause im Zentrum von Rickenbach ZH. Es ist ruhig und ein paar Meter weiter beginnt bereits die Natur.

- Bezugsdatum: ab sofort möglich
- Foto Baustand: März 2024

Erstellerin: Lerch & Partner Generalunternehmung AG
Vermietung/Verkauf: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.schmiedgass.ch

---

3 ½ Zimmer Erdgeschosswohnung Bisikonerstrasse 34, 8308 Illnau



«Vistacasa» Idylle an zentraler Lage.
Weite Felder, grüne Wiesen und diese unglaublich entspannte Ruhe: Ihr neues Zuhause liegt direkt an den Naherholungsgebieten Örmis und Wingert. Sport treiben, spazieren und flanieren draussen in der Natur – hier sind Sie richtig.

- Bezugsdatum: ab sofort möglich
- Foto Baustand: März 2024

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.vistacasa.ch

---

3 Mietwohnungen, 3 Eigentumswohnungen sowie 3 REFH, "zwei Walliker", 8544 Attikon



An der Wallikerstrasse 4+6 in Attikon entsteht das Projekt "zwei Walliker" mit je drei Miet- und Eigentumswohnungen sowie drei Reiheneinfamilienhäuser (Eigentum).
Attikon ist ein beschauliches Dorf, das zur Gemeinde Wiesendangen gehört. Es besticht durch seine idyllische Lage und gleichzeitig gute Erreichbarkeit. Eingebettet in eine grüne und ruhige Umgebung, bietet Attikon eine hohe Lebensqualität, insbesondere für Familien und Naturliebhaber.

- Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.zweiwalliker.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

8 Reiheneinfamilienhäuser, "Lantig", 8408 Winterthur



In Winterthur-Lantig entsteht das Projekt "Lantig". Ein Wohnensemble, das modernes Design mit der Ruhe und Schönheit der Natur verbindet. Acht 4 ½-Zimmer-Reiheneinfamilienhäuser bieten grosszügige und lichtdurchflutete Wohnräume, die sich harmonisch in die ländliche Umgebung einfügen.

- Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.lantig-winterthur.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

5 Eigentumswohnungen, "Soley", 8309 Birchwil



An erhöhter Südwesthanglage entstehen im Projekt "Soley" fünf 3 ½ und 4 ½ -Zimmer-Eigentumswohnungen.
Eine wunderschöne Weitsicht in die Berge ist hier garantiert!

• Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.soley-birchwil.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

7 Eigentumswohnungen, "Fortuna", 8317 Tagelswangen



In Tagelswangen entsteht mit dem Projekt "Fortuna" eine exklusive Wohnüberbauung mit sieben traumhaften 3 ½ - und 4 ½ -Zimmer-Terrassenwohnungen. Dank der privilegierten Hanglage geniessen Sie eine wunderschöne Aussicht ins Grüne sowie eine sonnige Westausrichtung, die für helle Wohnräume und atemberaubende Sonnenuntergänge sorgt.

• Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.fortuna.info
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

"Conex", 8050 Zürich Oerlikon



Das Büro- und Gewerbehaus Conex wurde im Zentrum der zusammenwachsenden Quartiere Glattpark, Talacker und Leutschenbach neu erstellt und gewährleistet ideale, kurze Verbindungen. In unmittelbarer Nachbarschaft von Messezentrum, Hallenstadion und zahlreichen bedeutenden nationalen und globalen Unternehmen repräsentiert Conex als hochwertiger Neubau mit attraktiver Architektur, einem hervorragenden Raumkonzept und einer selbstbewussten Eckposition die Offenheit und Innovationskraft ihrer Mieterschaft. Optimale Raumgestaltung, helle Fensterfronten und ein vielfältiges Flächenangebot zählen zu den bestechenden Vorteilen.
• 8'000 m2 Bürofläche

Promotorin: Lerch Immobilien AG
Verkaufsbeauftragte: CSL Immobilien AG
BEZH
Colliers International Zürich AG

Infos:
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

13 Eigentumswohnungen "Zorra", 8408 Winterthur



Im Projekt "Zorra" entstehen dreizehn smarte und urbane Stadtwohnungen mit 2 ½- und 3 ½-Zimmer. Entdecken Sie die vielfältigen Wohnmöglichkeiten und lassen Sie sich von der zentralen Lage inspirieren. Hier trifft Natur auf Stadtleben und Gemeinschaft auf Individualität. Hier beginnt Ihr neues Kapitel, reich an Erlebnissen und Möglichkeiten.

• Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.zorra-winterthur.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

6 Eigentumswohnungen "Alpblick", 8308 Illnau



An der Alpenstrasse 10 in Illnau entstehen im Projekt "Alpblick" sechs helle, moderne 1 ½ - 4 ½ Zimmer Eigentumswohnungen.
Herrlich ruhig ist es hier oberhalb Illnau, an bester Wohnlage.

• Baubeginn: Herbst 2026
• Bezug: Herbst 2027

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.alpblick.ch
objekte@impuls-immobilien.ch
+41 52 338 07 09

---

3 Einfamilienhäuser "puro vivere", 8157 Dielsdorf



Hier entstehen drei 5 ½ Zimmer-Einfamilien- und Doppeleinfamilienhäuser. An wunderschöner Hanglage, an der Chännelstrasse 4, befindet sich unser Projekt "puro vivere" - Hier gibt es pures Leben aufgrund der traumhaften Aussicht über Dielsdorf und in die Ferne.

• Baubeginn: Sommer 2026
• Bezug: Sommer 2027
• Foto Baustand: Oktober 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.purovivere.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

5 Eigentumswohnungen "La Rivera", 8424 Embrach



Im Projekt "La Rivera" entstehen fünf 2½- bis 4½-Zimmer-Eigentumswohnungen.
Die im Kanton Zürich liegende Gemeinde Embrach liegt eingebettet in das malerische Zürcher Unterland. Die Region zeichnet sich durch eine harmonische Kombination aus ländlicher Idylle und städtischer Nähe aus.

- Baubeginn: September 2025 erfolgt
- Bezug: Herbst 2026
- Baustand: November 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.larivera.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

13 Eigentumswohnungen "Hotzenstock", 8133 Esslingen ZH



Hier entstehen dreizehn 2½ - 5½ Zimmer Eigentumswohnungen im Projekt "Hotzenstock" in Esslingen.
Esslingen ZH ist eine Ortschaft in der Gemeinde Egg am Pfannenstiel im Zürcher Oberland. Die Gemeinde hat rund 8'800 Einwohner und bietet eine hohe Lebensqualität für Familien und Naturliebhaber.

- Baubeginn: September 2025 erfolgt
- Bezug: Herbst 2026
- Foto Baustand: Oktober 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.hotzenstock.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

11 Eigentumswohnungen "Hofwisen", 8545 Sulz Rickenbach



Hier entstanden elf 2½ - 4½ Zimmer Eigentumswohnungen.
Sie wohnen richtig idyllisch - Ob für Arbeit oder Freizeit: In Sulz Rickenbach ZH wohnen Sie verkehrstechnisch hervorragend. Der Ort liegt zwischen Frauenfeld und Winterthur, fünf Autominuten vom Anschluss «Attikon» der Autobahn A1 entfernt.

- Baubeginn: Juli 2024 erfolgt
- Bezug: Herbst 2025
- Foto Baustand: Dezember 2025

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.hofwisen.ch
objekte@impuls-immobilien.ch
+41 52 338 07 09

---

7 Eigentumswohnungen "Geiselweid", 8400 Winterthur



Hier entstanden sieben 2½ - 4½ Zimmer Eigentumswohnungen in Winterthur. Winterthur ist die sechstgrösste Stadt der Schweiz. Trotz dieser Grösse, besitzt Winterthur nach wie vor Dorfcharakter. Zahlreiche Grünzonen erreicht man fast von überall aus in wenigen Gehminuten.

- Baubeginn: September 2024
- Bezug: Herbst 2025
- Foto Baustand: Dezember 2025

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.geiselweid-winterthur.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

6 Eigentumswohnungen "Dreieckspitz", 8406 Winterthur



Im charmanten Zuhause "Dreieckspitz" in Winterthur, entstanden sechs 2½ und bis 5½ Zi. Eigentumswohnungen.
Für Stadtmenschen und Naturfreunde, die gerne zentral und doch ein wenig abseits vom Altstadt-Trubel wohnen möchten.

- Bezug: Oktober 2024
- Foto Baustand: September 2024

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.dreieckspitz.ch

---

3 Eigentumswohnungen "Hofacker", 8311 Brütten



In Brütten entstehen im Projekt "Hofacker" im Erdgeschoss zwei 4½ bis 5½ Zimmer Maisonette-Wohnungen und im Dachgeschoss eine grosszügige 4½ Zimmer Wohnung.
Die zum Bezirk Winterthur gehörende Gemeinde ist ein typisch zürcherisches Dorf geblieben und gehört zu den bekanntesten Naherholungsgebieten in den Agglomerationen Winterthur und Zürich.

• Baubeginn: Herbst 2026
• Bezug: Herbst 2027

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.hofacker-bruetten.ch
objekte@impuls-immobilien.ch
+41 52 338 07 09

---

6 Terrassenwohnungen "am Goldenberg", 8400 Winterthur



An der Rychenbergstrasse 109 entstehen im Projekt "Goldenberg" sechs traumhafte 3½- und 4½-Zimmer-Eigentumswohnungen mit Sicht auf die Altstadt von Winterthur. Die Wohnungen sind auf 2 Gebäude aufgeteilt, die sich idyllisch, umgeben von viel Grün, in die Umgebung einfügen.

• Baubeginn: Winter 2024/2025 erfolgt
• Bezug: Herbst 2026
• Foto Baustand: Oktober 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.amgoldenberg.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

10 Eigentumswohnungen "am Eichacher", 8904 Aesch



In Aesch entstanden im Projekt "am Eichacher" zehn schöne 3½ - 4½ Zimmer Eigentumswohnungen. An exquisiter Lage mit einer wunderschönen Aussicht ins Grüne sowie zum Uetliberg entstanden attraktive und hochwertig ausgebaute Eigentumswohnungen, die eine aussergewöhnlich hohe Lebensqualität bieten.

• Baubeginn: Sommer 2024
• Bezug: Winter 2025/2026 erfolgt
• Foto Baustand: September 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.ameichacher.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

14 Eigentumswohnungen "am Zentrum", 8910 Affoltern am Albis



Hier entstehen im Projekt "am Zentrum" vierzehn 2½ - 4½ Zimmer Eigentumswohnungen am Zentrum an schöner Lage.
Affoltern am Albis ist bekannt für ihre intakte Gemeinschaft sowie ihre zentrale Lage zwischen Zug und Zürich. Mit einer Einwohnerzahl von rund 12‘000 bietet Affoltern eine ideale Mischung aus urbanem Leben und ländlicher Idylle.

• Baubeginn: April 2025
• Bezug: Herbst 2026
• Foto Baustand: November 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.amzentrum.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

9 Mietwohnungen, "Römergarten", 8404 Winterthur



In Winterthur im Projekt "Römergarten" entstehen neun 3 ½ - 5 ½ Zimmer Mietwohnungen an sehr zentraler Lage.

• Baubeginn: Frühling 2026
• Bezug: Frühling 2027
• Foto Baustand: November 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Vermietung: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.römergarten.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

27 Eigentumswohnungen in 4 Mehrfamilienhäuser, "Grastal", 8310 Grafstal



In der Gemeinde Grafstal entstehen im Projekt "Grastal" 4 Mehrfamilienhäuser mit total siebenundzwanzig Eigentumswohnungen mit 2½ bis 5½ Zimmer.
Unmittelbar neben dem Grundstück befindet sich der Kindergarten sowie die Sekundarschule wie auch ein Volg-Laden.
Optimal für Familien, die eine Wohnung an gut erschlossener, aber trotzdem ruhiger Lage suchen.

• Baubeginn: Sommer 2026
• Bezug: Herbst 2027
• Foto Baustand: November 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftrage: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.grastal.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

6 Eigentumswohnungen, "Tre Fiori" 8913 Ottenbach



In der Gemeinde Ottenbach entstehen im Projekt "Tre Fiori" sechs 3½ bis 4½ Zimmer Eigentumswohnungen.
Die lebendige Gemeinde Ottenbach bietet alles, was man zum Leben braucht. Neben Einkaufs- und Einkehrmöglichkeiten überzeugt der Ort auch mit einem Hallenbad sowie einem wunderschönen Naherholungsgebiet am Reussufer.

• Baubeginn: Sommer 2024
• Bezug: Winter 2025/2026 erfolgt
• Foto Baustand: September 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftrage: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.tre-fiori.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

8 Mietwohnungen und 4 Dienstleistungen, "Inside", 8152 Glattbrugg



In Glattbrugg entstanden im Projekt "Inside" acht Mietwohnungen 3 ½ - 5 ½ Zimmer Mietwohnungen und vier Dienstleistungsräume.

• Baubeginn: Sommer 2026
• Bezug: Herbst 2027

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Vermietung: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.inside-glattbrugg.ch
vermietung@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

6 Eigentumswohnungen, "DuoVivo", 8904 Aesch



In der Gemeinde Aesch entstehen sechs 2 ½ bis 5 ½ Zimmer Wohnungen.
Das Projekt "DuoVivo" ist ein einzigartiges Projekt. Hier wohnt man nicht einfach nur, sondern geniesst eine Symbiose aus architektonischer Raffinesse und einem Panorama, das Wohnen einfach einmalig macht.

• Baubeginn: Winter 2025/2026
• Bezug: Frühling 2027
• Foto Baustand: Oktober 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.duovivo.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

3 REFH und 8 DEFH, "Trottenacker", 8458 Dorf



In der Gemeinde Dorf wurde das Projekt «Trottenacker» erfolgreich realisiert. Es entstanden drei Reiheneinfamilienhäuser sowie acht Doppeleinfamilienhäuser.
Dorf ist wirklich ein Dorf: Rund 650 Menschen leben hier. Der neue Wohnort liegt im idyllischen Flaachtal im Zürcher Weinland, zwischen Winterthur und Schaffhausen.

• Baubeginn: Winter 2024/2025
• Bezug: Sommer 2026
• Foto Baustand: Juli 2026

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.trottenacker.info
objekte@impuls-immobilien.ch
+41 52 338 07 09

---

13 Eigentumswohnungen, "Vista del Sole", 8370 Sirnach



An der Frauenfelderstrasse 14 in Sirnach entstand dieses Neubau-Projekt. Das Gebäude umfasst total acht 4 ½ Zimmer Wohnungen, vier 3 ½ Zimmer Wohnungen und eine 5 ½ Zimmer Attikawohnung. Das Mehrfamilienhaus ist nach Südwesten ausgerichtet. Sie haben also während des ganzen Tages viel Sonne in Ihrer Wohnung.

• Foto Baustand: September 2023

Erstellerin:Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.vistadelsole.ch

---

6 Doppel-Einfamilienhäuser, "Rebweg", 8457 Humlikon



In Humlikon entstanden sechs 6 ½ Zimmer Doppel-Einfamilienhäuser. Humlikon liegt an herrlicher, unverbaubarer Hanglage. Zum Projekt «Rebweg» gehören sechs Doppeleinfamilienhäuser im Landhausstil, die sich harmonisch ins bestehende Quartier einfügen.

• Bezug: April 2024
• Foto Baustand: März 2024

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.rebweg.ch

---

8 Eigentumswohnungen "Vista Casa", 8308 Illnau



In Illnau entstand ein Mehrfamilienhaus mit acht attraktiven, modernen 3 ½ und 4 ½ Zimmer Eigentumswohnungen.

• Bezug: ab sofort möglich
• Foto Baustand: März 2024

Erstellerin:Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.vistacasa.ch

---

5 Eigentumswohnungen, "Birch", 8472 Seuzach



In Seuzach entstand ein Mehrfamilienhaus mit 3 ½ und 4 ½ Zi. Eigentumswohnungen. Die Liegenschaft liegt in einem beliebten Wohnquartier an der Birchstrasse. Die ruhige und sonnige Wohnlage in einem Einfamilienhausquartier sowie die sehr gute Infrastrukturen Seuzachs verleihen der Liegenschaft eine hohe Wohnqualität.

• Bezug: Frühling 2022
• Foto Baustand: September 2022

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG

Infos:
www.birch-seuzach.ch

---

2 Einfamilienhäuser, "Calmacasa" 8460 Marthalen



In Marthalen entstanden zwei attraktive freistehende 7 ½ Zi. Einfamilienhäuser. Die grosszügigen Einfamilienhäuser mit Parkierungdirekt beim Haus, wurden an schöner Lage im Zürcher Weinland gebaut.

• Bezug Herbst: 2021 erfolgt
• Foto Baustand: November 2021

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG

Infos:
www.calmacasa-marthalen.ch

---

5 Eigentumswohnungen, 4 REFH, 1 Miet-EFH "neufrohsinn", 8404 Stadel/Winterthur



Landidylle kombiniert mit Stadtnähe. In der Wohnüberbauung Neufrohsinn in Stadel/Winterthur entstehen fünf moderne 2½ -4 ½ Zimmer Eigentumswohnungen und vier Reiheneinfamilienhäuser jeweils 5½ Zimmer.

• Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.neufrohsinn.ch
objekte@impuls-immobilien.ch
+ 41 52 338 07 09

9 Eigentumswohnungen "Schmiedgasse", 8545 Rickenbach / ZH



In Rickenbach sind 3 ½ -5 ½ Zimmer Eigentumswohnungen an der Schmiedgasse mitten im Dorf entstanden.
Das intakte, lebendige Dorf mit vielfältigem Vereinsleben ist eingebettet in eine sanfte Hügellandschaft, es ist um-geben von weiten Feldern und lauschigen Wäldern.

• Bezug: Sommer 2024
• Foto Baustand: März 2024

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: impuls immobilien ag

Infos:
www.schmiedgass.ch

4.5-Zimmer-Gartenwohnung "SoleVista", 8615 Wermatswil



Ländlich-idyllisches Wohnen mit Weitsicht über Uster bieten die moderne 4 ½ Zimmer Eigentumswohnung.

• Bezug: ab sofort möglich
• Foto Baustand: September 2023

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG

Infos:
www.solevista.ch

---

7 Eigentumswohnungen, "Schlossblick", 8610 Uster



Viel Ruhe, viel Lebensqualität, viel Fernsicht bieten die sechs komfortablen 2 ½ -4 ½ Zi. Eigentumswohnungen in Uster.

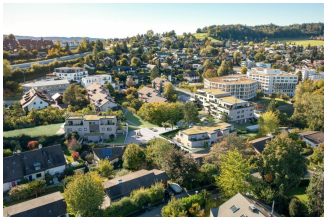
• Bezug: Sommer 2024
• Foto Baustand: März 2024

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG

Infos:
www.schlossblick.ch

---

14 Wohnungen, 4 REFH und 2 DEFH "Chridlerpark", 8127 Aesch-Maur



Hier im Chridlerpark entstehen vierzehn 3 ½ -5 ½ Zimmer Eigentumswohnungen und sechs 4 ½ -5 ½ Zimmer Reihen und Doppel-EFH an ruhiger und grüner Lage. Zur Schule, der Forchbahn und zum Einkauf sind die Wege kurz - ebenso zum naheliegenden Greifensee.

• Bezug auf Anfrage

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.chridlerpark.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

7 Eigentumswohnungen, "Uetliblick", 8136 Thalwil-Gattikon



Traumhafte Fernsicht zum Uetliberg bieten die sieben optimal besonnten 3 ½ -4 ½ Zimmer Eigentumswohnungen.
Edel, grosszügig und mit traumhafter Aussicht Wohnen? Diesen Traum können Sie sich hier erfüllen. Denn die neuen Eigentumswohnungen des Projekts Uetliblick sind für Menschen wie Sie gemacht, die ihre Träume einfach Wirklichkeit werden lassen.

• Baubeginn: Sommer 2024
• Bezug: Frühling 2025
• Foto Baustand: April 2025

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG
Verkaufsbeauftragte: Lerch Promotionen AG

Infos:
www.uetliblick-gattikon.ch
verkauf@lerchpromotionen.ch
+41 55 610 47 46

---

9 Terrassenwohnungen "Erlenkönig", 8955 Oetwil an der Limmat



Eine wunderschöne Fernsicht bieten die neun modernen 3 ½ und 4 ½ Zi. Terrassenwohnungen.

• Bezug: Frühjahr 2023
• Foto Baustand: Januar 2023

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG

Infos:
www.erlenkönig.ch

10 Terrassenwohnungen "Sparrenberg", 8103 Unterengstringen



Die zwei modernen und nach dem neuesten Stand der Technik konzipierten Gebäude verfügen über insgesamt zehn Wohnungen, von denen jede anders ist. Die 4 ½ Zi. Terrassenwohnungen an erstklassiger Hanglage versprechen nicht nur Privatsphäre, sondern sind auch so einzigartig wie Sie selbst.

• Bezug: Dezember 2021
• Foto Baustand: September 2021

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG

Infos:
www.sparrenberg.ch

12 Eigentumswohnungen "Glattwies", 8152 Glattbrugg



An der Glattwiesenstrasse im östlichen Teil von Glattbrugg entstanden 12 Neubau Eigentumswohnungen mit 4½ und 5½ Zi-Wohnungen.

• Bezug Herbst: 2022
• Foto Baustand: Oktober 2022

Erstellerin: Lerch&Partner Generalunternehmung AG

Infos:
www.glattwies.ch

Zürcherstrasse 124 Postfach,
8406 Winterthur
Tel 052 235 80 00
info@lerchpartner.ch